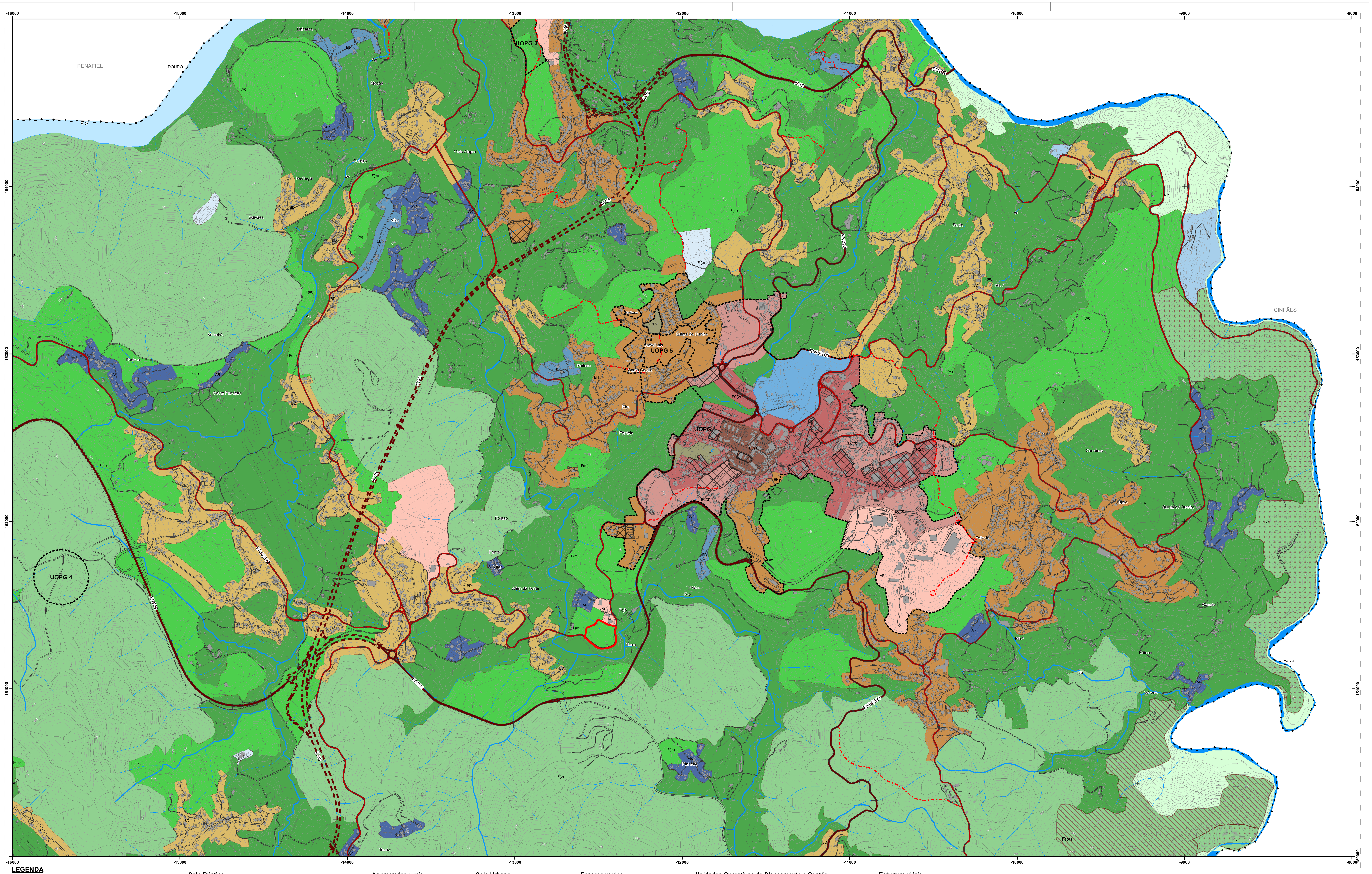

LEGENDA

Proposta de área a reclassificar para espaço de atividades económicas

Base Cartográfica

Limites Administrativos de Castelo de Paiva - CAOP 2016
Limite dos concelhos vizinhos - CAOP 2016
Edifícios
Base Planimétrica
Rede Viária
Linhas e Cursos de Água
Curva de Nível Mestra
Curva de Nível Secundária

Solo Rústico

Espaços naturais e paisagísticos:
- Áreas de sensibilidade ecológica com a ocorrência de espécies prioritárias
- Albufeiras e Planos de água
- Linhas e Cursos de água da REN

Espaços agrícolas

Espaços florestais:
- de produção
- de proteção
- de conservação
- de uso misto silvícola e agrícola

Aglomerados rurais

Áreas de edificação dispersa

Espaços culturais

Espaços de ocupação turística

Espaços destinados a equipamentos

Espaços destinados a infraestruturas

Solo Urbano

Espaços centrais:
- de nível 1
- de nível 2
- de nível 3

Espaços habitacionais

Espaços urbanos de baixa densidade

Espaços de atividades económicas

Espaços verdes

Espaços de uso especial - turismo

Espaços de uso especial - equipamentos

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

- UOPG 1 - Vila de Castelo de Paiva
- UOPG 2 - Minas do Pejão (Complexo de Germunde)
- UOPG 3 - Expansão da Zona Empresarial de Sardoura
- UOPG 4 - Zona Empresarial de Terramonte
- UOPG 5 - Quinta de Curvite
- UOPG 6 - Área de estruturação urbanística da Póvoa
- UOPG 7 - Área de valorização turístico religiosa
- UOPG 8 - Expansão habitacional e valorização de equipamentos
- UOPG 9 - Expansão do solo urbano

Planos Municipais de Ordenamento do Território

- Plano de Pormenor de Boure - Sardoura

Estrutura viária

- Rede estruturante principal
- Rede estruturante principal proposta
- Rede estruturante complementar
- Rede local proposta

Portos Fluviais

- Existentes
- Previstos

IDENTIFICAÇÃO DA CARTOGRAFIA DE REFERÊNCIA
Entidade Proprietária: Município de Castelo de Paiva
Entidade Produtora: Municípia, S.A.
Data e Número de Homologação: 11-12-2015, n.º 334
Série Cartográfica Nacional: 1:10.000
Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exatidão Posicional Planimétrica: 150 cm.
Exatidão Temática: 90%.
Precisão Posicional Nominal da Saída Gráfica: 3,75m

PAREDES	PENAFIEL	135-1
GONDOMAR	134-4	135-3
	144-2	145-1
	144-4	145-3
	AROUCA	

1:10 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator

MUNICÍPIO DE CASTELO DE PAIVA

1ª Revisão do Plano Diretor Municipal
1ª Alteração

Planta de Ordenamento I

Qualificação do Solo

VOL. I

DESENHO P - 1

FOLHA 135-3

MAIO | 2025